

# INFORME DE GESTIÓN

## JUNTA DIRECTIVA

### CORDEP

#### 2025

Enero-Diciembre (15)



Alcaldía de  
**PEREIRA**



# ESQUEMA INFORME



*Una visión Productiva y Eficiente para lo Social*



Alcaldía de  
**PEREIRA**



PRESENTE

# EJECUCIÓN PRESUPUESTAL INGRESOS 15 DE DICIEMBRE DE 2025



## Corporacion Deportiva de Pereira EJECUCION DE INGRESOS

Fecha de Corte 2025-12-15 23:59:59

Reporte: pptogastos



CODIGO	NOMBRE RUBRO	INICIAL	ADICIONES	DEFINITIVO	EJECUCION
					ACUMULADO
1	INGRESOS	\$ 2.020.002.000,00	\$ 2.629.047.086,00	\$ 4.649.049.086,00	\$ 4.660.101.572,11
1,0	Disponibilidad inicial	\$ 400.000.000,00	\$ 0,00	\$ 400.000.000,00	\$ 400.000.000,00
1,1	Ingresos Corrientes	\$ 1.460.001.000,00	\$ 2.629.047.086,00	\$ 4.089.048.086,00	\$ 4.445.770.690,00
1.1.02.05.001.09.01.1	Estadio Hernan Ramirez Villegas	\$ 500.000.000,00	\$ 0,00	\$ 500.000.000,00	\$ 803.043.519,00
1.1.02.05.001.09.01.2	Estadio Mora Mora	\$ 90.000.000,00	\$ 0,00	\$ 90.000.000,00	\$ 63.259.673,00
1.1.02.05.001.09.01.3	Piscina	\$ 120.000.000,00	\$ 0,00	\$ 120.000.000,00	\$ 121.095.113,00
1.1.02.05.001.09.01.4	Complejo Deportivo	\$ 280.000.000,00	\$ 0,00	\$ 280.000.000,00	\$ 345.445.375,00
1.1.02.05.001.09.01.5	Arrendamientos Bienes Inmuebles	\$ 470.000.000,00	\$ 0,00	\$ 470.000.000,00	\$ 484.010.692,00
1.1.02.05.001.09.01.6	Contratos Interadministrativos y otros	\$ 1.000,00	\$ 2.629.047.086,00	\$ 2.629.048.086,00	\$ 2.628.916.318,00
1,2	Recursos de Capital	\$ 160.001.000,00	\$ 0,00	\$ 160.001.000,00	\$ 214.330.882,11

PRESENTE

# EJECUCIÓN PRESUPUESTAL GASTOS 15 DE DICIEMBRE 2025



## Corporacion Deportiva de Pereira EJECUCION DE GASTOS

Fecha de Corte 2025-12-15 23:59:59

Reporte: pptogastos



CODIGO	NOMBRE RUBRO	INICIAL	ADICIONES	DEFINITIVO	REGISTRO	POR EJECUTAR
					ACUMULADO	
2	GASTOS	\$2.020.002.000,00	\$2.629.047.086,00	\$4.649.049.086,00	\$4.291.837.477,68	\$357.211.608,32
2,1	Funcionamiento	\$2.020.002.000,00	\$2.629.047.086,00	\$4.649.049.086,00	\$4.291.837.477,68	\$357.211.608,32
2.1.1.01.01	Factores constitutivos de salario	\$511.100.000,00	\$0,00	\$511.100.000,00	\$347.020.355,00	\$164.079.645,00
2.1.2	Adquisicion de bienes y servicios	\$1.312.001.000,00	\$2.629.047.086,00	\$3.941.048.086,00	\$3.811.828.010,68	\$129.220.075,32
2.1.2.01.01	Activos fijos	\$10.000.000,00	\$0,00	\$10.000.000,00	\$2.060.000,00	\$7.940.000,00
2.1.2.02.01	Materiales y suministros	\$600.000.000,00	\$154.333.570,00	\$812.672.770,00	\$779.564.015,68	\$33.108.754,32
2.1.2.02.02	Adquisicion de servicios	\$702.000.000,00	\$2.474.713.516,00	\$3.118.374.316,00	\$3.030.203.995,00	\$88.170.321,00
2.1.2.02.02.005	Servicios de construccion escenarios deportivos	\$400.000.000,00	\$70.000.000,00	\$470.000.000,00	\$394.600.000,00	\$75.400.000,00
2.1.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresa y servicios	\$270.000.000,00	\$197.237.800,00	\$471.487.800,00	\$468.310.602,00	\$3.177.198,00
2.1.2.02.02.009	Servicios para la comunidad Deportivos -Contratos	\$0,00	\$2.207.475.716,00	\$2.135.286.516,00	\$2.132.671.679,00	\$2.614.837,00
2.1.2.02.02.009.1	Servicios para la comunidad Deportivos - Contrato 3395-2025	\$0,00	\$1.049.638.920,00	\$1.005.788.920,00	\$1.005.694.586,00	\$94.334,00
2.1.2.02.02.009.2	Servicios para la comunidad Deportivos - Contrato 3590-2025	\$0,00	\$629.561.600,00	\$617.461.600,00	\$617.434.166,00	\$27.434,00
2.1.2.02.02.009.5	Servicios para la comunidad Deportivos - Contrato 002-2025	\$0,00	\$77.300.000,00	\$77.300.000,00	\$74.842.401,00	\$2.457.599,00
2.1.2.02.02.009.6	Servicios para la comunidad - Convenio Departamento 2864	\$0,00	\$265.462.200,00	\$249.223.000,00	\$249.223.000,00	\$0,00
2.1.2.02.02.009.7	Servicios para la comunidad deportivos Dosquebradas 1498	\$0,00	\$185.512.996,00	\$185.512.996,00	\$185.477.526,00	\$35.470,00

PRESENTE  
ESCENARIOS

HERNÁN RAMÍREZ VILLEGAS  
1971  
54 años



ALBERTO MORA MORA  
1943  
82 años



PRESENTE

## ESCENARIOS

COMPLEJO DEPORTIVO

Cancha 2015 10 años

Piscina 1979 46 años



EL GOL

2009

16 años

ALBERGUE

1988

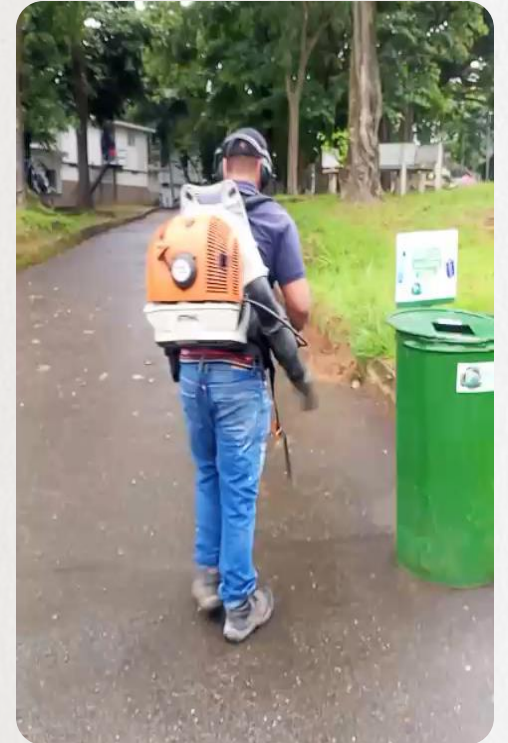
37 años



PRESENTE

# MANTENIMIENTOS

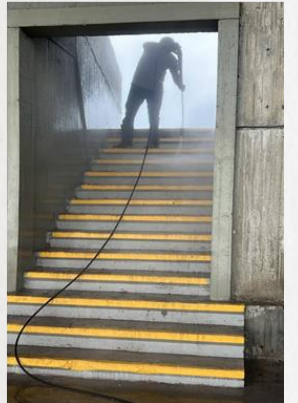
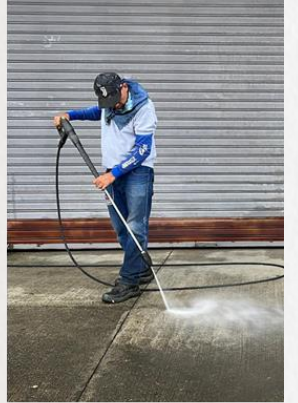
## COMPLEJO DEPORTIVO



PRESENTE

# MANTENIMIENTOS

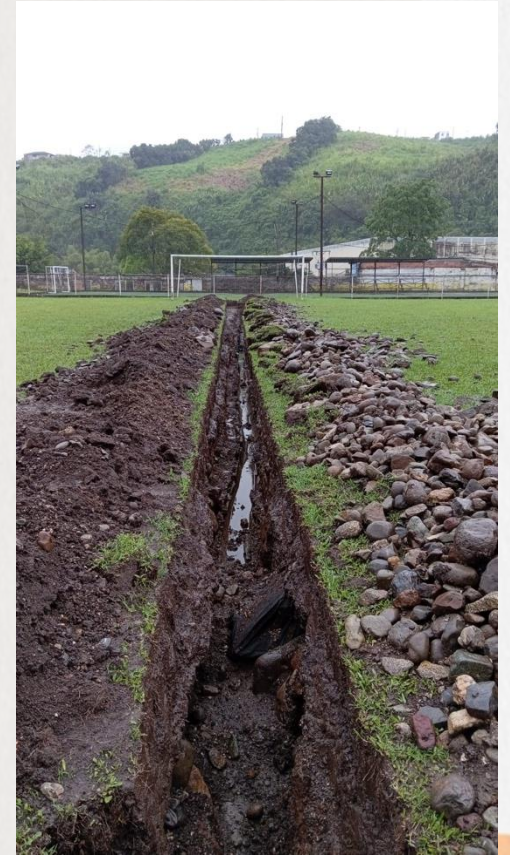
HERNÁN RAMÍREZ



PRESENTE

# MANTENIMIENTOS

ALBERTO MORA MORA



PRESENTE

# MANTENIMIENTOS

GOL



Alcaldía de  
**PEREIRA**



PRESENTE

# MANTENIMIENTOS

ALBERGUE



# PRESENTE ANÁLISIS DE CAPACIDAD



Capacidad  
Instalada Horas

**20,783**

MAY - NOV Uso | %

10,122 | **49%**

359 Canceladas

Estadio  
Hernán RV



**158**

152 | **96%**

46 Canceladas

Cordep  
Sintética



**3,336**

2,093 | **63%**

97 Canceladas

Cordep  
Piscina



**4,846**

1,924 | **40%**

140 Canceladas

Cordep  
Gol



**3,372**

1,462 | **43%**

40 Canceladas

Estadio  
Mora Mora



**313**

295 | **94%**

36 Canceladas

Sintética  
Mora Mora



**3,408**

266 | **8%**

0 Canceladas

Albergue  
Deportivo



**5,350**

3,930 | **73%**

0 Canceladas



Personas  
Impactadas Aprox

**525.844**

	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov
Estadio Hernán RV	75,664	62,307	101,422	126,822	66,822	48,797	44,010
Cordep Sintética	33,054	21,786	42,176	72,920	16,378	6,696	2,110
Cordep Piscina	26,248	23,060	26,320	24,380	25,760	23,100	21,500
Cordep Gol	2,574	2,408	9,196	6,652	3,794	2,885	3,410
Estadio Mora Mora	9,332	11,292	16,660	17,110	15,270	12,372	11,754
Sintética Mora Mora	1,376	1,928	4,020	2,940	3,060	1,724	3,320
Albergue Deportivo	3,080	1,728	1,500	1,270	1,060	520	416
Canceladas	0	105	1,550	1,550	1,500	1,550	1,500

# PRESENTE TALENTO HUMANO

## **COPASST** Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo

- Actos y condiciones inseguras, factores personales y del trabajo.
- Roles y responsabilidades en SST
- Socialización políticas SST
- Riesgos y peligros

## **COCOLAB** Comité de Convivencia Laboral

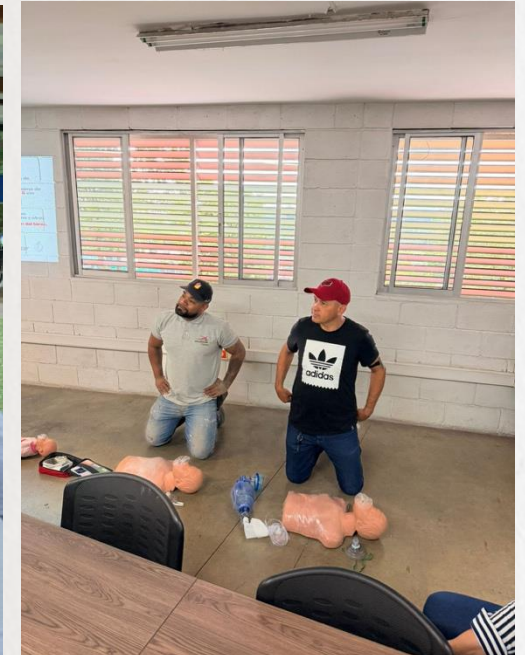
- Funciones y responsabilidades

## **BRIGADAS DE EMERGENCIA**

- Primeros auxilios

## **ESPECÍFICAS**

- Trabajo seguro en alturas
- Manejo de sustancias químicas
- Manejo de máquinas y herramientas
- Riesgo psicosocial
- Uso y manejo de activación del DEA



# ENTORNO CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS



\$1.199.638.920



\$699.561.600



DEPARTAMENTO DE  
RISARALDA

\$284.500.000

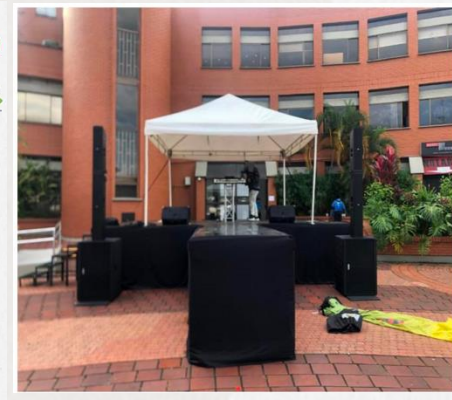


\$109.890.000



Municipio de  
Dosquebradas

\$185.112.996





**88.843**

Partidos Primer Semestre



**Sanar + Jhony Vásquez**

Impacto Social y Ambiental



**Clase Baile**

Día de la Mujer kamelocoach



**Comfamiliar**

Visitas guiadas y experiencia HRV



**Reto Fest**

1000 atletas



**Torneo Nacional Ganesh**

500 atletas



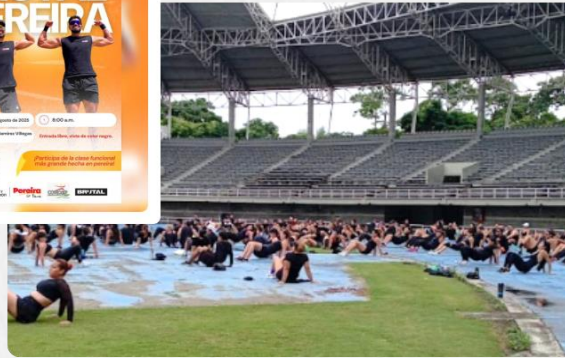
**Los Mas Buscados**

12000 Asistentes

# GESTIÓN ACTIVIDADES Segundo Semestre



**101.694** 10 - Partidos



**BRUTAL** Entrenamiento 300 Px



Fund. CINDES | 30 Px



**40,000** Concierto Fiestas



Sub 13 - Santa Fé | 22 Px



Matecaña | 15 Px

# Pereira Activa y Saludable 2024 - 2033

**Eje:** Ciudad Equitativa

**Impacto:** Elevar el promedio de metros cuadrados de infraestructura DRAEF por habitante en el municipio de Pereira

**Objetivo estratégico:** Implementar un modelo de gestión de infraestructura deportiva y recreativa accesible y sostenible en el municipio de Pereira

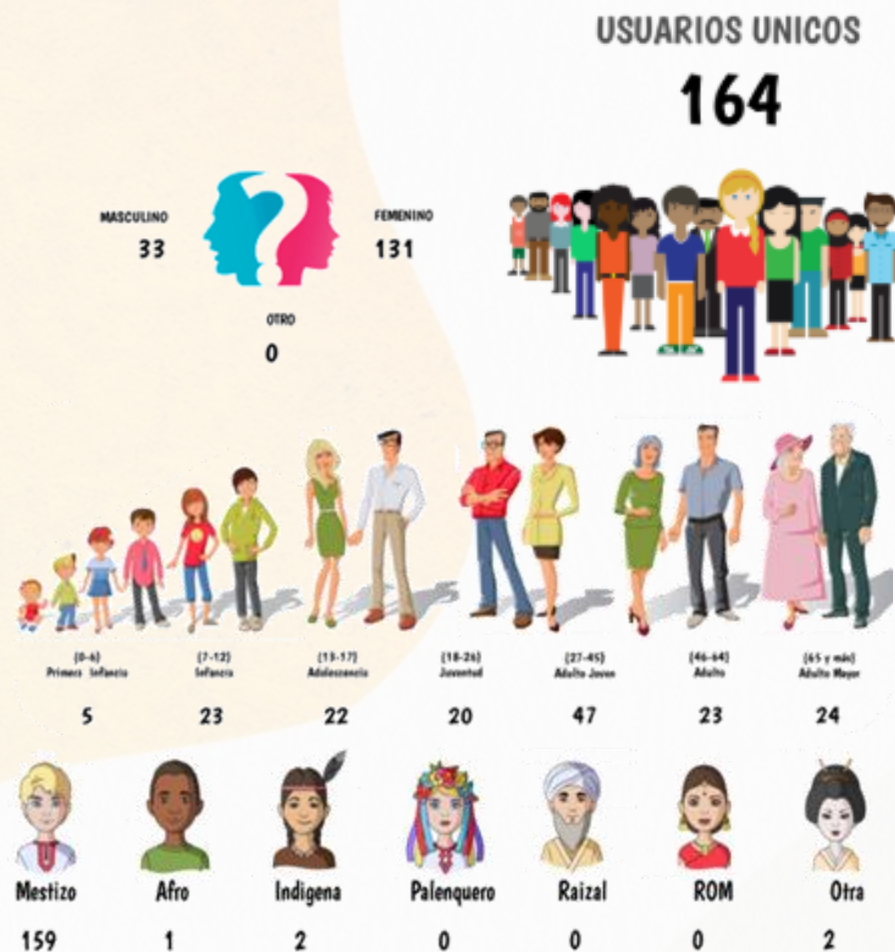
**Acción:** Aprovechar la infraestructura deportiva disponible y administrada por la Corporación Deportiva de Pereira para el desarrollo de programas DRAEF orientados a las poblaciones vulnerables (mujeres, niños, discapacidad, estratos 1 y 2)

**Responsable:** Corporación Deportiva de Pereira

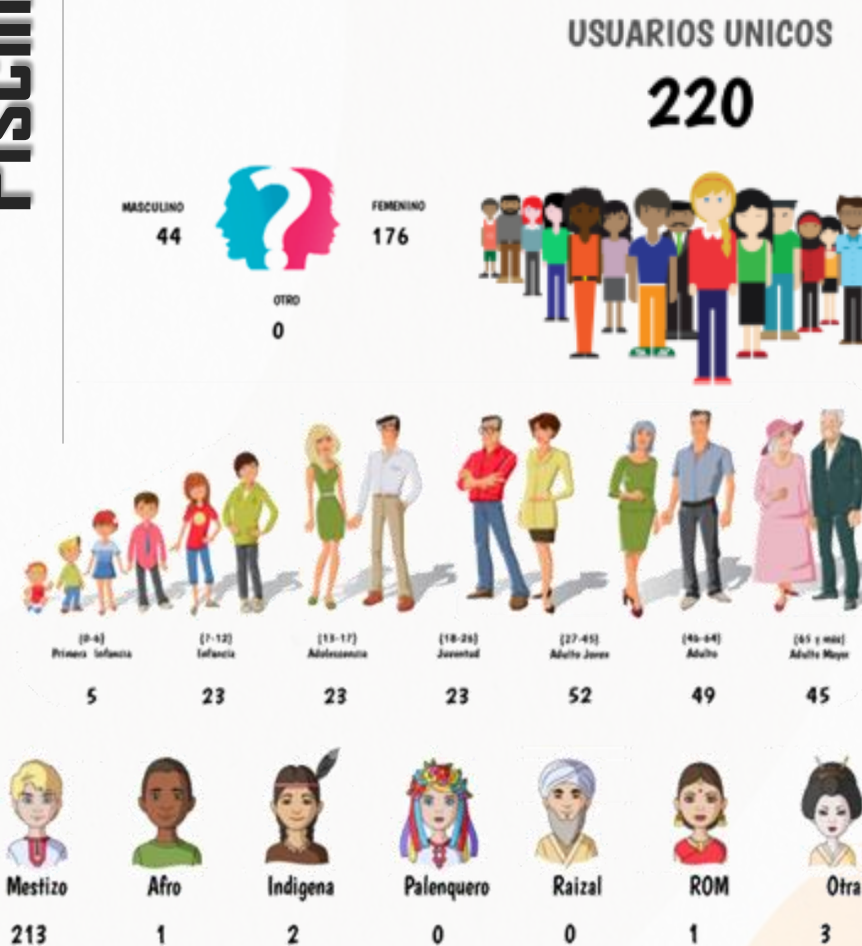
**Tipo de Meta:** Mantenimiento

# GESTIÓN POLÍTICA PÚBLICA Pereira Activa y Saludable 2024 - 2033

## Estadio



## Piscina



## PLAN COMUNICACIÓN - PRACTICANTES PLAN PILOTO DE CONTENIDO



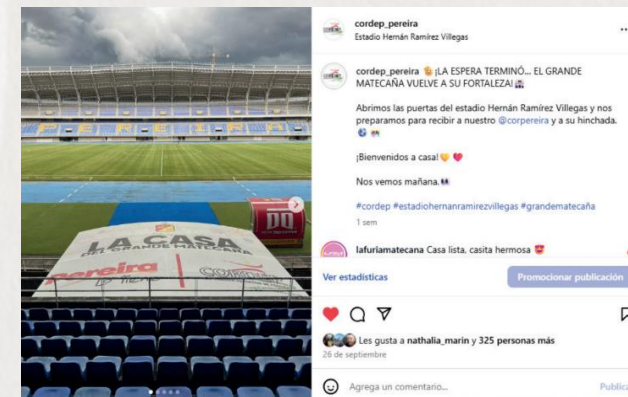
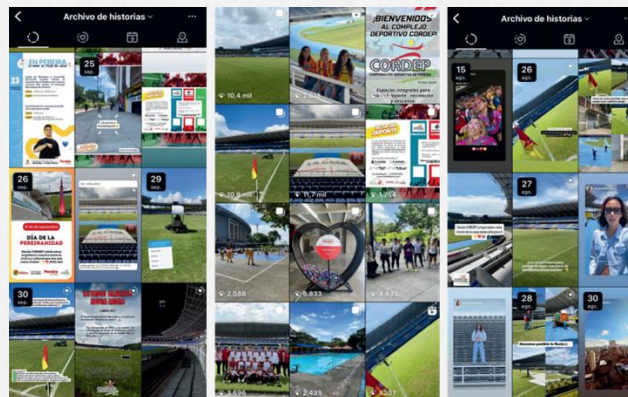
### Nuevas Publicaciones



ANTES



DESPUES



# GESTIÓN

## EMBAJADORES CORDEP

Representar Públicamente los valores, programas y escenarios administrados por CORDEP  
Carácter representativo, simbólico y operativo.

No genera vínculo laboral ni contraprestación económica.

### Deportivos

Con Trayectoria en el deporte regional y capacidad de motivación comunitaria



@brutalcentrodeentrenamiento

### Ambientales

Enfoque de sensibilización ecológica y vinculados al reciclaje



Martha Diaz

### Culturales

Con enfoque en arte público, memoria territorial y transformación social



@laferrotransformadores

### Comunicacionales

Orientados a la divulgación digital y posicionamiento institucional



@alejandrabuirtragoc

Mantenimientos profundos y generación de eficiencias.

Drenaje al 50%

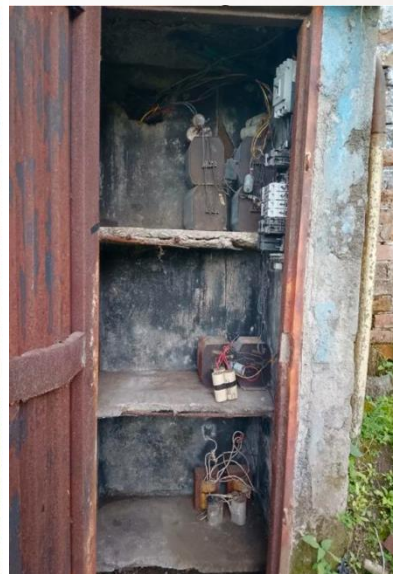
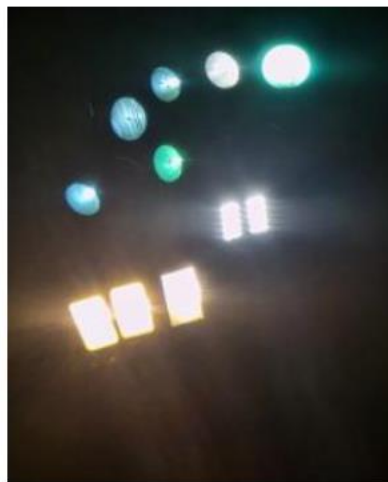
Mantenimiento (6) Torres de Luces

Organizar Control Luces

Iluminación Tribuna

Pintura Interna y Externa

Reparqueo (Asfalto)

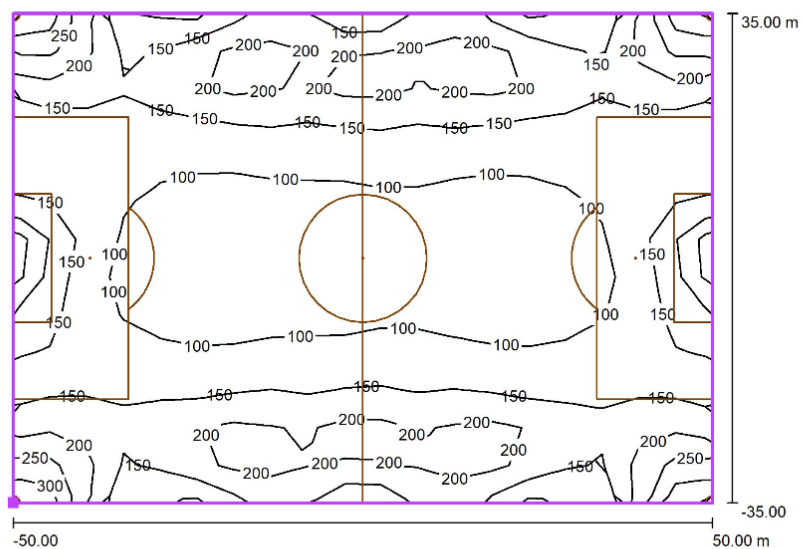


Mantenimientos profundos y generación de eficiencias.

## Cambio Iluminación



Escena exterior 1 / Campo de fútbol 1 trama de cálculo (PA) / Isolíneas (E, perpendicular)



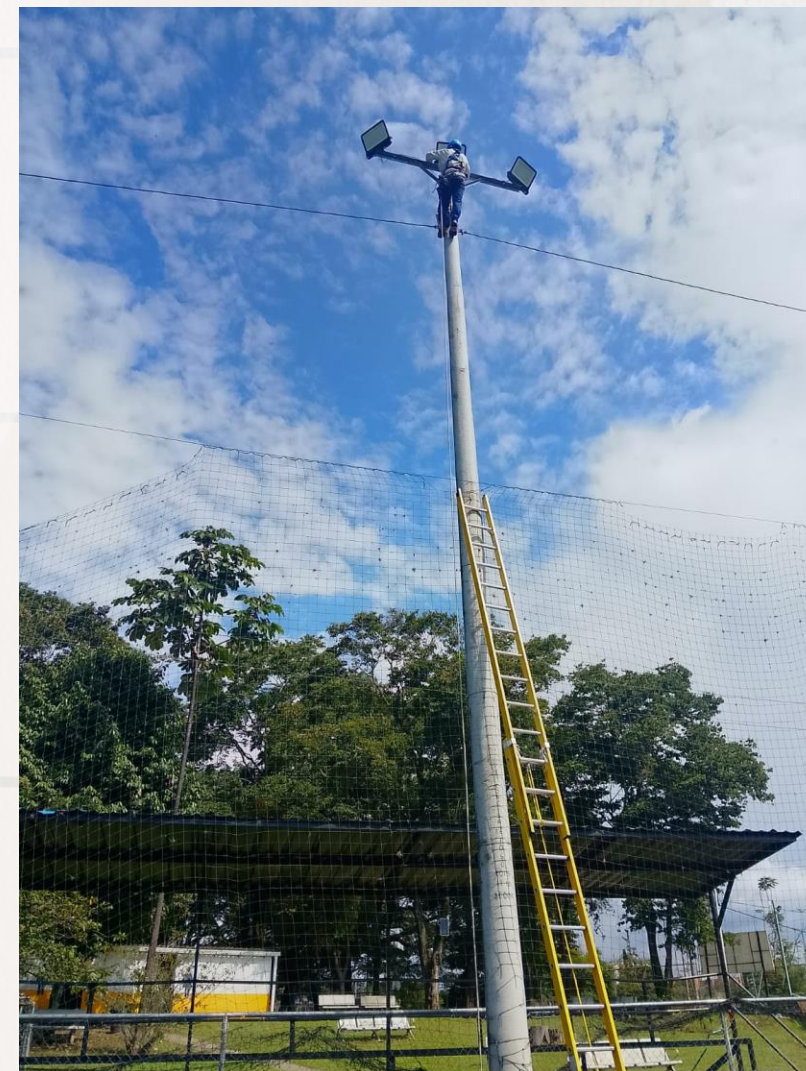
Valores en Lux, Escala 1 : 715

Situación de la superficie en la escena exterior:  
Punto marcado: (-50.000 m, -35.000 m, 0.000 m)



Trama: 19 x 13 Puntos

$E_m$ [lx]	$E_{min}$ [lx]	$E_{max}$ [lx]	$E_{min} / E_m$	$E_{min} / E_{max}$
146	72	315	0.50	0.23

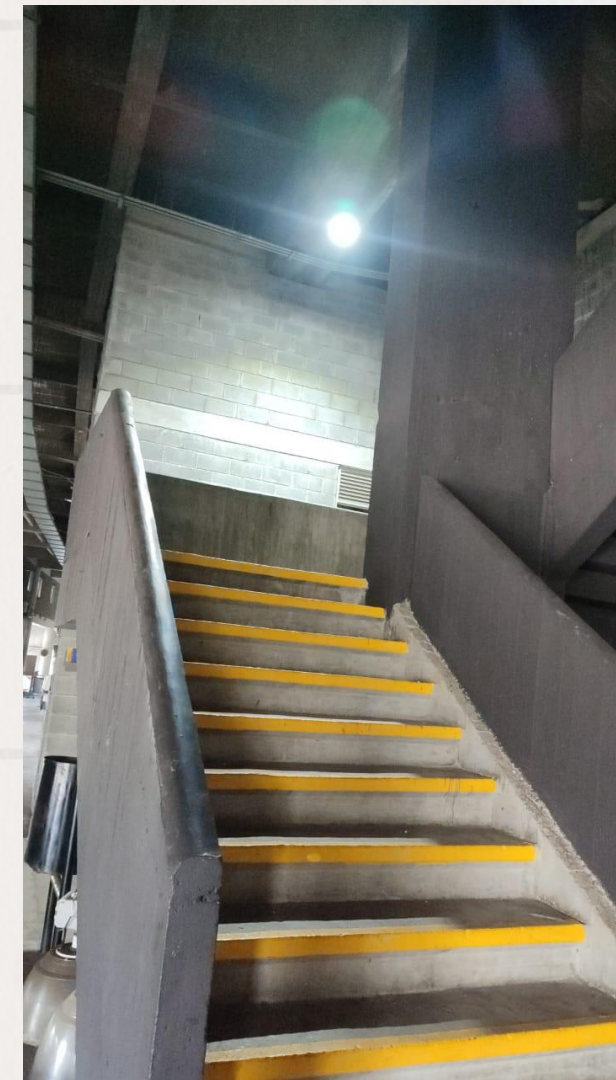
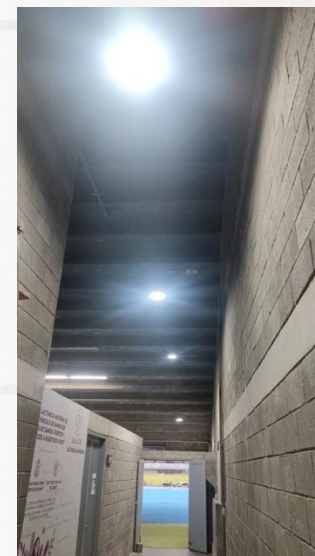


Cumplimiento de norma y generación de eficiencias.

**Cambio Iluminación Occidental**

**Implementación Luces de Salida de Emergencia**

**Aumento Cámaras de Seguridad**



# GESTIÓN ESTADOS FINANCIEROS 2025 (NOVIEMBRE)



CORPORACION DEPORTIVA DE PEREIRA NIT- 891,400,094-1 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA NOVIEMBRE 2024 VS 2025					
	NOTAS	2024	2025	VARIACION	%
<b>ACTIVO</b>		<b>53,961,951,362</b>	<b>54,543,101,852</b>	<b>581,150,490</b>	<b>1.07%</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>793,979,981</b>	<b>1,602,365,074</b>	<b>808,385,093</b>	<b>50.45%</b>
1105 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	1	2,800,000	2,800,000	0	0.00%
1110 DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	1	181,066,231	56,232,337	-124,833,894	-222.00%
1120 FONDOS EN TRANSITO	2	407,131,245	733,809,520	326,678,275	44.52%
1221 FIDUCIAS		-	-	0	0.00%
1317 PRESTACION DE SERVICIOS	4	202,982,505	809,523,217	606,540,712	74.93%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>53,154,813,065</b>	<b>52,933,977,569</b>	<b>220,835,496</b>	<b>-0.42%</b>
1216 INVERSIONES EN ENTIDADES EN LIQUIDACION	3	236,470,000	236,470,000	0	0.00%
1385 CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO		10,667,227	10,667,227	0	0.00%
1386 DETERIORO ACUMULADO CTA POR COBRAR (CR)		(10,667,227)	(10,667,227)	0	0.00%
1605 TERRENOS	5	153,570,891	153,570,891	0	0.00%
1640 EDIFICACIONES	5	53,401,276,410	53,401,276,410	0	0.00%
1645 PLANTAS, DUCTOS Y TUNELES	5	5,500,000	5,500,000	0	0.00%
1650 REDES LINEAS Y CABLES	5	21,184,228	21,184,228	0	0.00%
1655 MAQUINARIA Y EQUIPO	5	116,312,400	116,312,400	0	0.00%
1665 MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	5	33,712,845	33,712,845	0	0.00%
1670 EQUIPO DE COMUNICACION Y COMPUTACION	5	57,887,918	57,887,918	0	0.00%
1680 EQUIPOS DE COMEDOR	5	6,751,000	6,751,000	0	0.00%
1685 DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (CR)	5	(877,852,627)	(1,098,688,123)	-220,835,496	20.10%
<b>OTROS ACTIVOS</b>	6	<b>13,158,316</b>	<b>6,759,209</b>	<b>-6,399,107</b>	<b>-94.67%</b>
1906 AVANCES Y ANTICIPO ENTREGADOS		-	-	0	0.00%
1907 ANTIPOPOS, RETENCIONES Y SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		5,623,657	2,568,554	-3,055,103	-118.94%
1970 ACTIVOS INTANGIBLES		45,540,000	45,540,000	0	0.00%
1975 AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES(CR)		(38,005,341)	(41,349,345)	-3,344,004	8.09%
<b>PASIVO</b>		<b>81,385,406</b>	<b>348,829,877</b>	<b>267,444,471</b>	<b>76.67%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>81,385,406</b>	<b>348,829,877</b>	<b>267,444,471</b>	<b>76.67%</b>
2424 DESCUENTOS DE NOMINA	7	7,127,718	23,816,285	16,588,567	0.00%
2425 ACREEDORES		295,800	67,100	-228,700	0.00%
2436 RETENCION EN LA FUENTE E IMPTO DE TIEMPRE	9	-40,587,881	37,946,437	78,534,318	206.98%
2445 IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO - IVA	9	28,954,087	37,460,945	8,496,858	22.88%
2490 OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7	4,338,117	218,606,785	214,268,668	0.00%
2511 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZA	8	60,947,565	30,902,325	-30,015,240	-97.04%
2910 INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		20,200,000	0	-20,200,000	0.00%
<b>PATRIMONIO</b>	10	<b>53,880,565,955</b>	<b>54,194,271,975</b>	<b>313,706,020</b>	<b>0.58%</b>
3105 CAPITAL FISCAL		39,079,484,270	39,079,484,270	0	0.00%
3107 APORTES SOCIALES		6,810,997,459	6,810,997,459	0	0.00%
3109 RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIORES		7,629,369,477	7,925,928,377	296,558,900	0.00%
3110 RESULTADOS DEL EJERCICIO		0	0	0	0.00%
311001 EXCEDENTES DEL EJERCICIO		360,714,749	377,861,869	17,147,120	0.00%
311001 DIFERENCIA DE EXCEDENTE		0	0	0	0.00%
3114 OTRAS RESEVAS		0	0	0	0.00%
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>53,961,951,362</b>	<b>54,543,101,852</b>	<b>581,150,490</b>	<b>1.07%</b>

*Yury Cristina Galeano Valencia*  
YURY CRISTINA GALEANO VALENCIA  
Directora ejecutiva  
TP 66228-270439

*Ana Milena Cardona Garcia*  
ANA MILENA CARDONA GARCIA  
Contadora Publica  
TP 142285-T

CORPORACION DEPORTIVA DE PEREIRA NIT- 891,400,094-1 ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO NOVIEMBRE 2025 VS 2024					
	NOTA	nov-25	nov-24	VARIACION	%
<b>INGRESOS</b>		<b>3,648,605,541</b>	<b>2,765,756,405</b>	<b>882,849,136</b>	<b>31.9%</b>
4390 OTROS SERVICIOS		3,595,123,198	2,756,295,428	838,827,770	30.4%
4395 DEVOLUCIONES RBAJAS Y DESCUENTOS		-3,025,210	252,101	-3,277,311	0.0%
4802 FINANCIEROS		34,777,486	9,204,261	25,573,225	277.8%
4808 OTROS INGRESOS ORDINARIOS		2,176	4,615	-2,439	-52.8%
4810 EXTRAORDINARIOS		21,727,891	-	21,727,891	0.0%
<b>GASTOS</b>		<b>3,270,743,673</b>	<b>2,405,041,656</b>	<b>865,702,017</b>	<b>36.0%</b>
<b>DE ADMINISTRACION</b>		<b>3,041,908,991</b>	<b>2,190,188,729</b>	<b>851,720,262</b>	<b>38.9%</b>
5101 SUELDOS Y SALARIOS		301,703,801	251,754,333	49,949,468	19.8%
5101 AUXILIO DE TRANSPORTE		16,173,361	10,152,000	6,021,361	59.3%
5103 CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		78,805,734	62,224,352	16,581,382	26.6%
5104 APORTES SOBRE LA NOMINA		15,478,100	12,684,500	2,793,600	22.0%
5107 PRESTACIONES SOCIALES		80,584,980	72,127,462	8,457,518	11.7%
5108 Gastos de personal diversos		672,269	1,577,176	-904,907	-57.4%
5111 Vigilancia y Seguridad		1,210,000	0	1,210,000	0.0%
5111 Materiales y suministros		118,563,351	139,620,321	-21,056,970	-15.1%
5111 Mantenimiento		42,747,100	100,264,417	-57,517,317	-57.4%
5111 Servicios Publicos		331,230,895	331,937,978	-707,083	-0.2%
5111 Publicidad y propaganda		23,100	4,493,580	-4,470,480	-99.5%
5111 Comunicaciones y transporte		958,000	2,387,004	-1,429,004	-59.9%
5111 Seguros generales		10,751,692	5,751,101	5,000,591	87.0%
5111 Seguridad industrial		7,115,613	2,320,596	4,795,017	206.6%
5111 Combustibles y lubricantes		11,731,223	16,664,099	-4,932,876	-29.6%
5111 Servicio de Aseo, Cafeteria, Restau		2,942,000	2,165,432	776,568	35.9%
5111 Otros convenios		1,570,983,032	937,159,026	633,824,006	67.6%
5111 Gastos legales		14,060,671	3,210,010	10,850,661	338.0%
5111 Honorarios		267,632,383	146,049,489	121,582,894	83.2%
5111 Servicios		90,877,276	0	90,877,276	0.0%
5111 Otros gastos generales		345,985	3,149,690	-2,803,705	0.0%
5111 Mejoramiento		16,386,556	0	16,386,556	0.0%
5120 Impuestos, Contribuciones y Tasas		60,931,869	84,496,163	-23,564,294	-27.9%
<b>PROVISIONES Y DEPRECIACIONES</b>		<b>205,170,493</b>	<b>205,170,493</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>
5360 DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLAN		202,105,156	202,105,156	0	0.0%
5345 AMORTIZACION DE INTANGIBLES		3,065,337	3,065,337	0	0.0%
<b>OTROS GASTOS</b>		<b>23,664,189</b>	<b>9,682,434</b>	<b>13,981,755</b>	<b>144.4%</b>
5805 FINANCIEROS		12,217,423	9,658,965	2,558,458	26.5%
5804 OTROS GASTOS ORDINARIOS		11,437,699	10,136	11,427,563	112742.3%
5890 Gastos diversos		9,067	13,333	-4,266	-32.00%
<b>EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO</b>		<b>377,861,868</b>	<b>360,714,749</b>	<b>17,147,119</b>	<b>4.5%</b>

*Yury Cristina Galeano Valencia*  
YURY CRISTINA GALEANO VALENCIA  
Directora ejecutiva  
TP 66228-270439

*Ana Milena Cardona Garcia*  
ANA MILENA CARDONA GARCIA  
Contadora Publica  
TP 142285-T



## Albergue - Proyecto 2008

Se busca rescatar el valor arquitectónico de la edificación, valorando su forma de "L" original y generando el contraste entrega la antigua edificación y los nuevos volúmenes arquitectónicos.

Dado la morfología y área del terreno se propone una implantación del nuevo volumen que busca un uso eficiente y racional del área: Propone una altura no superior a dos pisos, con la intención de enfatizar la importancia que tiene la edificación antigua, lo que la envuelve y le da mayor jerarquía.

**Condiciones de Servicio**

10%

**Valor Inversión**

\$2.100.000.000. para el \$2008



## Sintética Cordep

Proyecto 2025

**Condiciones de Servicio**

60%

**Valor Inversión Tapete**

Entre \$1.500.000.000 y \$2.150.000.000

**Valor Cerramiento**

\$105.000.000

Por formular proyecto de modernización del entorno.

- Baterías sanitarias
- Camerinos
- Parqueadero



## Alberto Mora Mora

Proyecto 2025

### Condiciones de Servicio

60%

### Valor Fase I

\$717.611.628

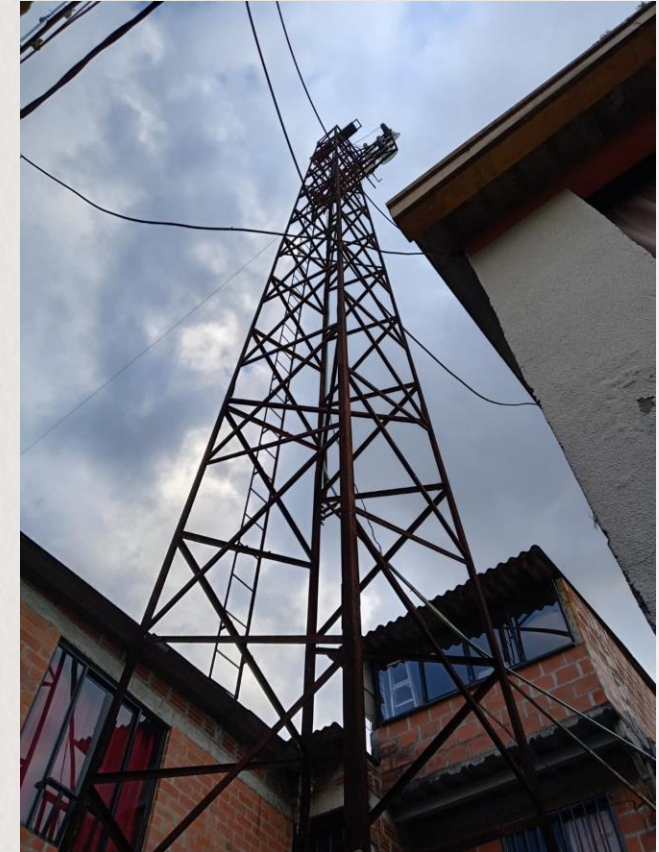
- Levantamiento topográfico y estudio de suelos
- Diseños arquitectónicos
- Diseños estructurales, eléctricos e hidrosanitarios
- Diseño iluminación campo de juego
- Presupuesto, cantidades de obra y especificaciones técnicas.

### Valor Cerramiento por Nader

\$75.000.000

Por formular proyecto de modernización general.

- Baterías sanitarias
- Camerinos
- Parqueadero
- Reforzar tribuna no habilitada (Estructural)
- Mover torres de luz + cambio de iluminación
- Sintética



# GOL

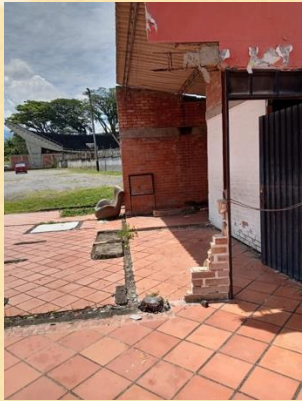
Proyecto 2025

Condiciones de Servicio

10%

Valor Inversión Projectado

\$2.700.000.000  
Externo



## HERNÁN RAMÍREZ VILLEGAS

Proyecto 2026

### Fase II Eficiencia Energía

- Modernización Oriental - Norte - Sur

\$185.000.000

### Lavado de Estructura Cubierta

\$65.000.000

### Por Proyectar

- Mantenimiento de cubierta
- Demarcación puertas y accesos
- Modernizar baterías sanitarias
- Modernizar camerinos
- Modernizar ruta del deporte



# ENFOQUE PRESUPUESTO INGRESOS 2026

## CORPORACION DEPORTIVA DE PEREIRA PRESUPUESTO DE INGRESOS 2026



CODIGO	DESCRIPCION	2026
<b>1</b>	<b>Ingresos</b>	<b>2.140.002.000</b>
1,0	Disponibilidad inicial	750.000.000
1,1	Ingresos corrientes	1.320.001.000
1.1.02	Ingresos no tributarios	1.320.001.000
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	1.320.001.000
1.1.02.05.001	Ventas de establecimientos de mercado	1.320.001.000
1.1.02.05.001.09	Servicios para la comunidad, sociales y personales	1.320.001.000
1.1.02.05.001.09.01	Servicios para la comunidad, sociales y personales	1.320.001.000
1.1.02.05.001.09.01.1	<b>Estadio Hernán Ramírez Villegas</b>	<b>310.000.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.1.1	Partidos de Fútbol	-
1.1.02.05.001.09.01.1.2	Conciertos y Eventos Religiosos	-
1.1.02.05.001.09.01.1.3	Cabinas y Palcos	-
1.1.02.05.001.09.01.1.4	Publicidad	70.000.000
1.1.02.05.001.09.01.1.5	Locales-Negocios	230.000.000
1.1.02.05.001.09.01.1.6	Salones, eventos sociales y otros	10.000.000
1.1.02.05.001.09.01.2	<b>Estadio Mora Mora</b>	<b>123.000.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.2.1	Partidos de Fútbol	90.000.000
1.1.02.05.001.09.01.2.2	Cancha sintetica	30.000.000
1.1.02.05.001.09.01.2.3	Locales-Negocios	3.000.000
1.1.02.05.001.09.01.3	<b>Piscina</b>	<b>130.000.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.3.1	Entradas	110.000.000
1.1.02.05.001.09.01.3.2	Locales-Negocios	19.000.000
1.1.02.05.001.09.01.3.3	Cuota de Afiliados	1.000.000
1.1.02.05.001.09.01.4	<b>Complejo Deportivo</b>	<b>387.000.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.4.1	Cancha sintetica reglamentaria	361.000.000
1.1.02.05.001.09.01.4.2	Locales-Negocios	26.000.000
1.1.02.05.001.09.01.5	<b>Arrendamientos Bienes Inmuebles</b>	<b>370.000.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.5.1	Terrenos, Casas y Otros	340.000.000
1.1.02.05.001.09.01.5.2	Albergue Deportivo	30.000.000
1.1.02.05.001.09.01.5.2	Lote Cancha Sintetica	-
1.1.02.05.001.09.01.6	<b>Convenios Interinstitucionales</b>	<b>1.000</b>
1.1.02.05.001.09.01.6.1	Convenios Interinstitucionales	1.000
1.2	<b>Recursos de capital</b>	<b>70.001.000</b>
1.2.01	Disposicion de activos fijos	1.000
1.2.01.02	Disposicion de activos fijos	1.000
1.2.01.02.001	Disposicion de activos fijos	1.000
1.2.01.02.001.01	Disposicion de Edificios y Estructura	1.000
1.2.05	<b>Rendimientos financieros</b>	<b>50.000.000</b>
1.2.05.02	Depósitos	50.000.000
1.2.09	<b>Recuperacion de cartera</b>	<b>20.000.000</b>
1.2.09.03	Cientes	20.000.000

# ENFOQUE PRESUPUESTO GASTOS 2026

CORPORACION DEPORTIVA DE PEREIRA

PRESUPUESTO DE GASTOS 2026



Alcaldía de  
**PEREIRA**



CODIGO	DESCRIPCION	2026
<b>2</b>	<b>Gastos</b>	<b>2.140.002.000,00</b>
<b>2.1</b>	<b>Funcionamiento</b>	<b>2.140.002.000,00</b>
<b>2.1.1</b>	<b>Gastos de personal</b>	<b>736.000.000,00</b>
<b>2.1.1.01</b>	<b>Planta de personal permanente</b>	<b>736.000.000,00</b>
<b>2.1.1.01.01</b>	<b>Factores constitutivos de salario</b>	<b>525.000.000,00</b>
<b>2.1.1.01.01.001</b>	<b>Factores salariales comunes</b>	<b>525.000.000,00</b>
2.1.1.01.01.001.01	Sueldo básico	454.000.000,00
2.1.1.01.01.001.05	Auxilio de transporte	31.000.000,00
2.1.1.01.01.001.06	Prima de servicio	40.000.000,00
<b>2.1.1.01.02</b>	<b>Contribuciones inherentes a la nómina</b>	<b>182.000.000,00</b>
2.1.1.01.02.001	Aportes a la seguridad social en pensiones	54.000.000,00
2.1.1.01.02.002	Aportes a la seguridad social en salud	39.000.000,00
2.1.1.01.02.003	Aportes de cesantías	43.000.000,00
2.1.1.01.02.004	Aportes a cajas de compensación familiar	18.000.000,00
2.1.1.01.02.005	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	6.000.000,00
2.1.1.01.02.006	Aportes al ICBF	13.000.000,00
2.1.1.01.02.007	Aportes al SENA	9.000.000,00
<b>2.1.1.01.03</b>	<b>Remuneraciones no constitutivas de factor salarial</b>	<b>29.000.000,00</b>
<b>2.1.1.01.03.001</b>	<b>Prestaciones sociales</b>	<b>29.000.000,00</b>
2.1.1.01.03.001.01	Vacaciones	23.000.000,00
2.1.1.01.03.001.03	Intereses a las cesantías	6.000.000,00
<b>2.1.2</b>	<b>Adquisición de bienes y servicios</b>	<b>1.404.001.000,00</b>
<b>2.1.2.01</b>	<b>Adquisición de activos no financieros</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>2.1.2.01.01</b>	<b>Activos fijos</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>2.1.2.01.01.003</b>	<b>Maquinaria y equipo</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>2.1.2.01.01.003.01</b>	<b>Maquinaria para uso general</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>2.1.2.02</b>	<b>Adquisiciones diferentes de activos</b>	<b>1.394.001.000,00</b>
<b>2.1.2.02.01</b>	<b>Materiales y suministros</b>	<b>530.000.000,00</b>
2.1.2.02.01.001	Minerales; electricidad, gas y agua (Servicios Públicos)	344.000.000,00
2.1.2.02.01.003	Materiales y suministros	186.000.000,00
<b>2.1.2.02.02</b>	<b>Adquisición de servicios</b>	<b>864.000.000,00</b>
2.1.2.02.02.005	Servicios de construcción	600.000.000,00
2.1.2.02.02.006	Servicios de transporte (combustibles)	16.000.000,00
2.1.2.02.02.007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios (F	18.000.000,00
2.1.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios (Honorarios-Manter	230.000.000,00
<b>2.1.2.02.03</b>	<b>Gastos imprevistos</b>	<b>1.000,00</b>
2.1.2.02.03	Gastos imprevistos	1.000,00
<b>2.1.3</b>	<b>Transferencias corrientes</b>	<b>1.000,00</b>
<b>2.1.3.13</b>	<b>Sentencias y conciliaciones</b>	<b>1.000,00</b>
2.1.3.13.01	Fallos nacionales	1.000,00
2.1.3.13.01.001	Sentencias	1.000,00

**ENFOQUE**  
**APROBACIÓN**  
**RESOLUCIONES**



TARIFAS 2026

PRESUPUESTO 2026

# La responsabilidad de CORDEP va más allá del mantenimiento de escenarios

Es ser motor de transformación social, apostamos por infraestructura moderna, gestión interinstitucional sólida y desarrollo humano

